

החשב הכללי - ועדת הפטור

מספר פרוטוקול 4143

פרטים כלליים

המשרד הפונה	התקבל בוועדת הפטור	תאריך דיון
החשב הכללי הדיור הממשלתי	25.02.2024	05.03.2024

פרטי ההתקשרות המבוקשת

נושא ההתקשרות	מטרת הפניה	תקנת חוק	מועד החלטת ועדת מכרזים הפונה	מספר פנייה
שרותי הסעדה בבניין במתחם ג'נרי, ירושלים	הארכת והרחבת התקשרות	3(4)(ב)3	21.02.2024	8001089671

חברי ועדה נוכחים

בנימין מנחם	תפקיד	תפקיד בוועדה
עמיהוד שמלצר	סגן בכיר לחשב הכללי	יו"ר ועדה
אורי שאשא	יועץ משפטי	יועץ/ת משפטי/ת
	סגן בכיר לחשב הכללי	חבר/ת ועדה

החלטת הוועדה

הוועדה ממליצה על: אישור ההתקשרות לפי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים

לתקופה שמיום 15.03.2024 ועד ליום 31.12.2024 או עד אספקת השירותים על ידי חברת הניהול של מתחם ג'נרי, המוקדם מבניהם.

תקופת התקשרות התקשרות המשך ראשונה הערות: ספקים

שם ספק	ח.פ.	סטטוס ספק	סוג ספק
סודקסו שירותים באתרים עסקיים ישראל	512687609		

פרטי תקופה

תאריך תחילה	תאריך תחילה מאושר	תאריך תחילה מבוקש	תאריך סיום	תאריך סיום מאושר	אומדן	סכום מאושר	מטבע
15.03.2024	15.03.2024	31.12.2024	31.12.2024	31.12.2024	5,500,000	5,500,000	שקלים ישראלים חדשים

ההחלטה מותנית באישור של: החשב הכללי

דיון ונימוקים

- מינהל הדיור הממשלתי (להלן - **המשרד**) מבקש התקשרות המשך עם חברת סודקסו שירותים באתרים עסקיים בישראל בע"מ (להלן - **החברה**) לטובת שירותי הסעדה לעובדי הבניינים ג'נרי 1 ו-2 בירושלים.
- החברה זכתה מכוח מכרז פומבי 30/2018 לשירותי הסעדה לעובדי בניין ג'נרי 2 בירושלים לתקופה שמיום 15.02.2019 ועד ליום 14.02.2020 בתוספת ארבע תקופות אופציה בנות שנה כל אחת.
- המשרד מימש את האופציה האחרונה עד ליום 14.02.2024.

4. היקף ההתקשרות הכולל לחמש שנים היה כ- 20 מיליון ש"ח כולל מע"מ.
5. ועדת המכרזים אישרה התקשרות המשך לתקופה שמיום 15.02.2024 ועד ליום 14.03.2024 מכוח תקנה 3(ב)(4) לתקנות חובת המכרזים.
6. בבניין ג'נרי 1 זכה הספק ל. אשל שההתקשרות עימו הוארכה בחודש מאי 2023 עד ליום 06.05.2025.
7. ביום 29.11.2023 הודיע הספק ל. אשל על הפסקת התקשרות ביום 29.05.2024.
8. לאחר יציאתו של הספק מתוכן שיפוץ של המסעדה שיארך חודשיים.
9. כחלק משינוי מדיניות במשרד, המשרד מתכוון שלא לפרסם מכרז לשירותי הסעדה אלא ששירותים אלו יסופקו במסגרת ההתקשרות עם חברת הניהול של מתחם ג'נרי 1 – 2.
10. על מנת למנוע מצב בו לא יינתנו שירותי הסעדה לכ- 4,000 עובדים ולהבטיח רציפות מתן השירות במתחם ג'נרי מבוקש הארכת התקשרות עם החברה עבור שירותי הסעדה לעובדי ג'נרי 2 וכן הרחבת התקשרות עם החברה עבור מתן שירותי הסעדה לעובדי ג'נרי 1.
11. התקשרות ההמשך בתנאים זהים להתקשרות המקורית.

מאשרים				
פרטי אישור	שם פרטי ושם משפחה	תפקיד	תפקיד בוועדה	הערות
אישור	יהלי רוטנברג	החשב הכללי באוצר	גורם מאשר נוסף	
אישור	בנימין מנחם	סגן בכיר לחשב הכללי	יו"ר ועדה	
אישור	אורי שאשא	סגן בכיר לחשב הכללי	חבר/ת וועדה	
אישור	עמיהוד שמלצר	יועץ משפטי	יועץ/ת משפטי/ת	

אישור החשב הכללי:

אני מחליט על אישור ההתקשרות כמפורט בהחלטה מספר 3000010537 לעיל,
לפי תקנה 3(ב)(4) לתקנות חובת המכרזים.